



# 宿泊約款

## (適用範囲)

- 第1条 1・当館が宿泊客との間で締結する宿泊契約及びこれに関連する契約は、この約款の定めるところによるものとし、この約款に定めのない事項については、法令又は一般に確立された慣習によるものとし、  
2・当館が、法令及び慣習に反しない範囲で特約に応じたときは、前項の規定にかかわらず、その特約が優先するものとし、

## (宿泊契約の申込み)

第2条 1・当館に宿泊契約の申込みをしようとする者は、次の事項を当館に申し出て頂きます。

- (1) 宿泊者名
  - (2) 宿泊日及び到着予定時刻
  - (3) 宿泊料金(原則として別表第1の基本宿泊料による)
  - (4) その他当館が必要と認める事項
- 2・宿泊契約の申込みをした者は、当館が宿泊者の氏名、住所、電話番号等を記載した宿泊者名簿の提出を依頼したときは、宿泊契約成立後であっても、直ちに提出するものとし、  
3・当館は、宿泊予定日前の任意の日に、宿泊の申込みをした者からいただいた連絡先に予約の確認の電話、メールを差し上げることがあります。  
4・宿泊客が、宿泊中に前項第2号の宿泊日を超えて宿泊の継続を申し入れた場合、当館は、その申し出がなされた時点で新たな宿泊契約があったものとして処理します。

## (宿泊契約の成立等)

- 第3条 1・宿泊契約は、当館が前項の申込みを承諾した時に成立するものとし、ただし、当館が承諾しなかったことを証明したときはこの限りではありません。  
2・当館がインターネットサイトに誤った宿泊料金を提示し、又は電話で誤った宿泊料金をご案内し、当該宿泊料金に基づき、宿泊契約の申込みをされ、当館が承諾した場合は、当該料金がその前後の期日の宿泊料金に比べて著しく低廉であるときは、当該料金につき「限定」「特別」「キャンペーン」等の低廉である理由の表示又はご案内のない限りは、民法上の錯誤であることから、宿泊契約は無効とさせていただきます。速やかにその旨の通知を差し上げます。  
3・前項の規定により宿泊契約が成立した時は、宿泊期間(3日を超える時は3日間)の基本宿泊料を限度として当館が定める申込金を当館が指定する日までにお支払いいただきます。  
4・申込金は、まず、宿泊客が最終的に支払うべき宿泊料金に充当し、第6条及び第18条の規定を適用する事態が生じた時は、違約金に次いで賠償金の順序で充当し、残額があれば、第12条の規定による料金の支払いの際に返還します。  
5・第2項の申込金を同項の規定により当館が指定した日までにお支払いいただけない場合は、宿泊契約はその効力を失うものとし、ただし、申込金の支払期日を指定するにあたり、当館がその旨を宿泊客に告知した場合に限ります。

## (申込金の支払いを要しないこととする特約)

- 第4条 1・前条第2項の規定にかかわらず、当館は、契約の成立後同項の申込金の支払いを要しないこととする特約に応じることがあります。  
2・宿泊契約の申込みを承諾するにあたり、当館が前条第2項の申込金の支払いを求めなかった場合及び当該申込金の支払期日を指定しなかった場合は、前項の特約に応じたものとして取り扱います。

## (宿泊契約締結の拒否)

第5条 当館は、次に掲げる場合において、宿泊契約の締結に応じないことがあります。

- (1) 宿泊の申込みが、この約款によらないとき。
- (2) 満室により客室の余裕がないとき。
- (3) 宿泊しようとする者が、宿泊に関し、法令の規定、公の秩序もしくは善良の風俗に反する行為をするおそれがあると認められるとき。
- (4) 宿泊しようとする者が暴力団、暴力団員、暴力団関係団体又は関係者、その他の反社会的勢力であるとき
- (5) 宿泊しようとする者が暴力団又は暴力団員が事業活動を支配する法人その他の団体であるとき
- (6) 宿泊しようとする者が法人でその役員の中に暴力団員に該当する者があるとき
- (7) 宿泊しようとする者が他の宿泊者に著しい迷惑を及ぼす言動をしたとき
- (8) 宿泊しようとする者が宿泊施設もしくは宿泊施設職員に対し、暴力的要求行為を行い、或いは、合理的範囲を超える負担を要求したとき
- (9) 宿泊しようとする者が、伝染病者であると明らかに認められるとき。
- (10) 宿泊に関し合理的な範囲を超える負担を求められたとき。
- (11) 天災、施設の故障、その他やむを得ない事由により宿泊させることができないとき。
- (12) 京都府旅館業法施行第4条の規定する場合に該当するとき。
- (13) 宿泊しようとする者が、当館内で合理的な理由のない苦情、要求を申し立てた等、当館内の平穏な秩序を乱すおそれがあると認められるとき。

## (宿泊客の契約解除権)

- 第6条 1・宿泊客は、当館に申し出て、宿泊契約を解除することができます。  
2・当館は、宿泊客が宿泊契約の全部又は一部を解除した場合(第3条第2項の規定により当館が申込金の支払期日を指定してその支払いを求めた場合であって、その支払いより前に宿泊客が宿泊契約を解除したときを除きます。)は、別表第2に掲げるところにより、違約金を申し受けます。ただし、当館が第4条第1項の特約に応じた場合にあっては、その特約に応じるにあたって、宿泊客が宿泊契約を解除したときの違約金支払義務について、当館が宿泊客に告知したときに限ります。  
3・当館は、宿泊客が連絡をしないで宿泊日当日の午後8時(あらかじめ到着予定時刻が明示されている場合は、その時刻を2時間経過した時刻)になっても到着しないときは、その宿泊契約は宿泊客により解除されたものとみなし処理することがあります。

## (当館の契約解除権)

第7条 1・当館は、次に掲げる場合においては、宿泊契約を解除することがあります。

- (1) 宿泊客が宿泊に関し、法令の規定、公の秩序もしくは善良の風俗に反する行為をするおそれがあると認められるとき、又は同行をしたと認められるとき。
  - (2) 暴力団又は暴力団員
  - (3) 暴力団又は暴力団員が事業活動を支配する法人その他の団体
  - (4) 法人でその役員の中に暴力団員に該当する者があるもの
  - (5) 他の宿泊者に著しい迷惑を及ぼす言動をしたとき
  - (6) 宿泊施設もしくは宿泊施設職員に対し、暴力的要求行為を行い、或いは、合理的範囲を超える負担を要求したとき
  - (7) 当館が定める利用規則の禁止事項に従わないとき
  - (8) 宿泊客が伝染病者であると明らかに認められるとき。
  - (9) 宿泊に関し合理的な範囲を超える負担を求められたとき。
  - (10) 天災等不可抗力に起因する事由により宿泊させることができないとき。
  - (11) 京都府旅館業法施行第4条の規定する場合に該当するとき。
  - (12) 寝室での寝たばこ、消防用設備等に対するいたずら、その他当館が定める利用規則の禁止事項に従わないとき。
  - (13) 宿泊の申込みをした者が、第2条2に基づく当館の依頼に対し、直ちにに応じなかったとき。
- 2・当館が前項の規定に基づいて宿泊契約を解除したときは、その解除事由が前項(10)(11)によるときは、宿泊客がまだ提供を受けていない宿泊サービス等の料金はいただきません。その他の解除事由によるときは、未だ提供を受けていない宿泊サービス等の料金も、違約金としてお支払いいただきます。

## (宿泊の登録)

第8条 1・宿泊客は、宿泊日当日、当館フロントにおいて、次の事項を登録していただきます。

- (1) 宿泊客の氏名・年齢・性別・住所及び職業
  - (2) 外国人にあつては、国籍・旅券番号・入国地及び入国年月日
  - (3) 出発日及び出発予定時刻
  - (4) その他当館が必要と認める事項
- 2・宿泊客が第12条の料金の支払いを、旅行小切手、宿泊券、クレジットカード等通貨に代わり得る方法により行おうとするときは、あらかじめ前項の登録時にそれらを呈示していただきます。

## (客室の使用時間)

- 第9条 1・宿泊客が当館の客室を使用出来る時間は、午後4時から翌朝10時までとします。ただし、連続して宿泊する場合には、到着日及び出発日を除き、終日使用することができます。  
2・当館は、前項の規定にかかわらず、同項に定める時間外の客室の使用に応じることがあります。この場合には次に掲げる追加料金を申し受けます。  
(1) 超過3時間までは、室料相当額の30%(室料金の3分の1)  
(2) 超過6時間までは、室料相当額の60%(室料金の2分の1)  
(3) 超過6時間以上は、室料相当額の100%(室料金の金額)  
3・前項の室料相当額は、基本宿泊料の70%とします。

## (利用規則の遵守)

第10条 宿泊客は、当館内においては、当館が定めた利用規定に従っていただきます。

(営業時間)

- 第11条 1・当館の主な施設等の営業時間は次の通りとし、その他の施設等の詳しい営業時間は備付けパンフレット、各所の掲示、客室内のサービスディレクター等で御案内いたします。
- (1) フロントサービス等 午前7時00分～午後10時00分
  - (2) 飲食等(施設)サービス時間等
    - イ 朝食 午前7時30分～午前8時30分
    - ロ 夕食 午後5時00分～午後7時00分
- 2・前項の時間は、必要やむを得ない場合には臨時に変更することがあります。その場合には、適当な方法をもってお知らせします。

(料金のお支払い)

- 第12条 1・宿泊客が支払うべき宿泊料金等の内訳は、別表第1に掲げるところによります。
- 2・前項の宿泊料金等の支払いは、通貨又は当館が認めた旅行小切手、宿泊券、クレジットカード等これに代わり得る方法により、宿泊客の出発の際又は当館が請求した時、フロントにおいて行っていただきます。
- 3・当館が宿泊客に客室を提供し、使用が可能になったのち、宿泊客が任意に宿泊しなかった場合においても、宿泊料金は申し受けます。

(当館の責任)

- 第13条 1・当館は、宿泊契約及びこれに関連する契約の履行にあたり、またはそれらの不履行により宿泊客に損害を与えたときは、その損害を賠償します。ただし、それが当館の責めに帰すべき事由によるものでないときは、この限りではありません。
- 2・当館は、消防機関から適マークを受領しておりますが、万一の火災等に対処するため、旅館賠償責任保険に加入しております。

(契約した客室の提供ができないときの取扱い)

- 第14条 1・当館は、宿泊客に契約した客室を提供できないときは、宿泊客の了解を得て、できる限り同一の条件による他の宿泊施設を斡旋するものとします。
- 2・当館は、前項の規定にかかわらず他の宿泊施設の斡旋ができないときは、違約金相当額の補償料を宿泊客に支払い、その補償料は損害賠償額に充当します。ただし、客室が提供できないことについて、当館の責めに帰すべき事由がないときは、補償料を支払いません。

(寄託物等の取扱い)

- 第15条 1・宿泊客がフロントにお預けになった物品又は現金並びに貴重品について、滅失、毀損等の損害が生じたときは、それが不可抗力である場合を除き、当館は、その損害を賠償します。ただし、現金及び貴重品については、当館がその種類及び価額の申告を求めた場合であって、宿泊客がそれを行わなかったときは、当館は15万円を限度としてその損害を賠償します。
- 2・宿泊客が、当館内にお持込みになった物品又は現金並びに貴重品であってフロントにお預けにならなかったものについて、当館の故意又は過失により滅失、毀損等の損害が生じたときは、当館はその損害を賠償します。ただし、宿泊客からあらかじめ種類及び価額の申告がなかったものについては、当館に故意又は重大な過失があった場合を除き15万円を限度として当館は損害を賠償します。
- 3・当館は、第1項及び第2項に基づく損害賠償責任のあるときであっても、次に定める物品については、その責任を負いません。
- (1) 稿本、設計書、図案、帳簿その他これらに準ずるもの(磁気テープ・ディスク、CD-ROM、光ディスク等の情報機器(コンピュータ及びその端末装置等の周辺機器)で直接処理を行える記録媒体に記録されたものを含まず。)

(宿泊客の手荷物又は携帯品の保管)

- 第16条 1・宿泊客の手荷物が、宿泊に先立って当館に到着した場合は、その到着前に当館が了解したときに限って責任をもって保管し、宿泊客がフロントにおいてチェックインする際にお渡しします。
- 2・宿泊客がチェックアウトしたのち、宿泊客の手荷物又は携帯品が当館に置き忘れられていた場合において、その所有者が判明したときは、当館は、当該所有者に連絡をするともにその指示を求めるものとします。ただし、所有者の指示がない場合又は所有者が判明しないときは、発見日を合せて7日間保管し、その後最寄りの警察署に届けます。
- 3・前2項の場合における宿泊客の手荷物又は携帯品の保管について当館の責任は、第1項の場合にあっては前条第1項の規定に、前項の場合にあっては同条第2項の規定に準ずるものとします。

(駐車場の責任)

- 第17条 宿泊客が当館の駐車場をご利用になる場合、車両のキーの寄託の如何にかかわらず、当館は場所をお貸しするものであって、車両の管理責任まで負うものではありません。ただし、駐車場の管理にあたり、当館の従業員の故意又は重大な過失によって損害を与えたときは、その賠償の責めに任じます。

(宿泊客の責任)

- 第18条 1・宿泊客の故意又は過失により当館が損害を被ったときは、当該宿泊客は当館に対し、その損害を賠償していただきます。
- 2・宿泊客は、宿泊契約に基づく宿泊サービスを円滑に受領するため、万が一、宿泊契約の内容と異なる宿泊サービスが提供されたとき、当館において速やかにその旨を当館に申し出なければなりません。

当宿泊約款は平成28年12月1日に施行する。

別表第1 宿泊料金の算定方法(第2条第1項及び第12条第1項関係)

宿泊客が支払うべき総額

	内 訳
宿泊料金	基本宿泊料(室料+朝・夕食料+サービス料)
追加料金	追加飲料(朝・夕食以外の飲料及びその他の利用料金+サービス料)
税金	消費税

※備考 子供料金は小学生以下に適用し、大人に準じる食事と寝具を提供したときは大人料金の70%、子供用食事と寝具を提供したときは50%、寝具のみを提供したときは30%をいただきます。

別表第2 違約金(第6条第2項関係)

契約解除の通知を受けた日	契約申込人数															
	不泊	当日	前日	2日前	3日前	5日前	6日前	7日前	8日前	14日前	15日前	30日前	60日前	90日前	180日前	
14名まで	100%	100%	50%	30%	30%											
15名～30名まで	100%	100%	50%	30%	30%	30%										
31名～100名まで	100%	100%	80%	50%	30%	50%	20%	20%	10%	10%						
101名以上	100%	100%	80%	50%	50%	30%	30%	30%	15%	15%	10%	10%				
31名以上 ※教育旅行に限る	100%	100%	80%	50%	50%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	30%	20%	20%	20%	20%

※備考 ・%は、基本宿泊料に対する違約金の比率です。  
 ・団体客(15名以上)の一部について契約の解除があった場合宿泊の10日前(その日より後に申込をお引受けした場合には、そのお引受けした日)における宿泊人数の10%(端数が出た場合は切り上げ)にあたる人数については、違約金はいただきません。  
 ・2泊目以降もこの比率は適用されます。  
 ・この宿泊約款は、宴会、会議等日帰り利用者にも適します。